

<b>ОБЩИНА СЕВЛИЕВО</b> п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03. 83 /10.03.2020

<b>ОБЩНСКИ СЪВЕТ</b> СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03. 83 /10.03.2020

ДО  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**СЕВЛИЕВО**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г., дава съгласие Община Севлиево да придобие чрез покупко-продажба недвижими имоти - частна собственост на територията на землището на гр. Севлиево и даване съгласие за безвъзмездно предоставяне на държавата

### **УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Севлиево е постъпило писмо с вх. № РД-09-03.3-(1)/10.03.2020 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ), в което са изразени опасения от възможността предвидените дейности по укрепване на свлачище на републикански път I-4 /Е-772/ Коритна – Български извор – Микре – о.п. Севлиево – Велико Търново – о.п. Омуртаг – о.п. Търговище – (о.п. Разград – о.п. Шумен), от км 84+624 до км 84+905 и откоса от южната му страна, да останат без финансиране.

В тази връзка, както и с оглед възникналата необходимост от навлизане в имоти - частна собственост в землището на гр. Севлиево: 65927.54.73 с площ 2 кв.м; 65927.54.76 с площ 154 кв.м; 65927.54.79 с площ 137 кв.м; 65927.54.82 с площ 54 кв.м, при изпълнение на мероприятията по укрепване, е отправено предложение собствеността на тези имоти да стане общинска, след което Община Севлиево да ги прехвърли на АПИ.

Общински съвет - Севлиево е приел Решение № 138/30.07.2019 г, в което се разрешава изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за укрепване на свлачището. С влязла в сила Заповед № 1205/27.11.2019 г. на зам.-кмета на Община Севлиево е одобрен подробния устройствен план, с който посочените имоти придобиват статут на съоръжения за геозащита - за изграждане на част от монолитен улей и пилотна система № 2 от обекта.

Налице е необходимост от предприемане на спешни мерки по укрепване на свлачищния район, тъй като по информация на ОПУ Габрово там стават много пътно-транспортни произшествия. Закупуването на изброените имоти ще даде възможност за осъществяване на съответните мероприятия и ще намали риска за здравето на пътници и водачи, преминаващи по посочения маршрут на територията на общината, както и ще даде възможност за финансиране на дейностите.

Съгласно чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост възмездно придобиване на право на собственост върху имоти се извършва след решение на общинския съвет.

В тази връзка е извършено проучване на пазарната цена на имотите и са проведени преговори със собствениците.

С Решение № 030/28.01.2020 г. на Общински съвет - Севлиево е приета Програма за управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г, в това число са определени намеренията за придобиване на недвижими имоти.

С цел максимално подсигуриране безопасността на пътуващите по републиканския път, дейностите по укрепване следва да се извършат от Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ). В тази връзка е необходимо след придобиването на имотите, Община Севлиево да ги прехвърли безвъзмездно на държавата чрез АПИ.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 2, т. 3 и ал. 3 и чл. 31, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, чл. 43б от Закона за държавната собственост Общинският съвет - Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г. и:

1. Дава съгласие Община Севлиево да придобие чрез покупко-продажба недвижими имоти – частна собственост, както следва:

- 65927.54.73 с площ 2 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“;

- 65927.54.76 с площ 154 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“;

- 65927.54.79 с площ 137 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“;

- 65927.54.82 с площ 54 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“.

2. Одобрява оценки за покупка на посочените в т. 1 имоти, както следва:

- 65927.54.73 с площ 2 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“, за сумата от 100,00 лв. без ДДС;


- 65927.54.76 с площ 154 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“, за сумата от 327,00 лв. без ДДС;

- 65927.54.79 с площ 137 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“, за сумата от 400,00 лв. без ДДС;

- 65927.54.82 с площ 54 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, местност „Каякчи баир“, за сумата от 114,75 лв. без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Севлиево да сключи договори за покупко-продажба на гореописаните имоти със собствениците им по цената, определена в т. 2, и да извърши всички последващи законови действия, произхождащи от сделките.

II. Възлага на Кмета на Община Севлиево да извърши дарение на придобитите по гореописания ред недвижими имоти на държавата чрез Агенция „Пътна инфраструктура“.

  
**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**  
*Кмет на Община Севлиево*

